

KẾ HOẠCH

Về việc tháo dỡ vật kiến trúc trên đất, trả lại hiện trạng ban đầu tại
khoảnh 2, tiểu khu 1659, thuộc bon N'Doh, xã Quảng Sơn
(Khu vực suối đá, hồ sen)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024;

Căn cứ Nghị định số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết Luật Xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 35/2019/NĐ-CP ngày 25/4/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Trong thời gian qua trên địa bàn xã tình hình, lấn, chiếm, tự ý dựng nhà trên đất được cấp có thẩm quyền giao, cho thuê đối với các tổ chức, công ty trên địa bàn xã Quảng Sơn diễn biến phức tạp, chưa được xử lý triệt để.

Để tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai, Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn xây dựng kế hoạch làm việc như sau:

1. Mục đích, yêu cầu

1.1. Mục đích

Tuần tra, xử lý tất cả các điểm về, lấn, chiếm, tự ý dựng nhà, vật kiến trúc trên đất, đất tại khoảnh 2, tiểu khu 1659, đất được UBND tỉnh Đắk Nông (cũ) giao cho Công ty TNHH Thủy điện Mê Kông II theo Quyết định số 994/QĐ-UBND, ngày 22/6/2016 để sử dụng vào mục đích xây dựng lòng hồ (đợt 2) Công trình thủy điện Đắk N'Teng, thuộc bon N'Dóh (**khu vực suối đá, hồ sen**), xã Quảng Sơn, tỉnh Lâm Đồng.

Nâng cao hiệu quả trong công tác phối hợp giữa các cơ quan chức năng, chính quyền địa phương không để các đối tượng từ địa phương khác đến, lấn chiếm đất do UBND xã quản lý trái pháp luật.

1.2. Yêu cầu

Việc triển khai thực hiện phải kịp thời, hiệu quả; thời gian cụ thể, lực lượng, phương tiện, biện pháp nghiệp vụ. Đồng thời phải tuân thủ quy định pháp luật, đảm bảo khách quan, chính xác, sự tham gia phối hợp đầy đủ của các cơ quan liên quan, không để xảy ra tình trạng chống người thi hành công vụ, tạo điểm nóng về an ninh trật tự tại địa phương; an toàn cho lực lượng, phương tiện tham gia.

2. Thành phần tham gia:

2.1. Kính mời: Thường trực Đảng ủy, Thường trực Hội đồng nhân dân, lãnh đạo các Đoàn thể xã;

2.2. Lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã - Trưởng Đoàn;

2.3. Lãnh đạo Phòng Kinh tế - Phó trưởng;

2.4. 02 Kiểm lâm viên phụ trách địa bàn, làm thành viên;

2.5. Chuyên viên phòng Kinh tế, làm thành viên;

2.6. Công an xã 02 người;

2.7. Ban Chỉ huy quân sự, lực lượng dân quân tự vệ 10 người (Chỉ huy trưởng và 09 dân quân).

2.8. Trưởng bon N'Doh.

2.9. Đại diện Công ty TNHH Thủy điện Mê Kông II (Công trình thủy điện Đăk N'Teng).

3. Địa điểm, thời gian thực hiện:

a. Địa điểm:

Tại khoảnh 2, tiểu khu 1659, đất được UBND tỉnh Đắk Nông (cũ) giao cho Công ty TNHH Thủy điện Mê Kông II theo Quyết định số 994/QĐ-UBND, ngày 22/6/2016 để sử dụng vào mục đích xây dựng lòng hồ (đợt 2) Công trình thủy điện Đăk N'Teng, thuộc bon N'Dóh (khu vực suối đá, hồ sen), xã Quảng Sơn, tỉnh Lâm Đồng.

(Có hình ảnh vị trí các căn nhà, công trình xây dựng trên đất)

b. Thời gian thực hiện:

Thời gian thực hiện kế hoạch: 01 ngày làm việc, bắt đầu từ **08 giờ 00 phút**, ngày **07/11/2025 (thứ 6)**. Tập trung tại trụ sở UBND xã sau đó ra vị trí tháo dỡ.

4. Kinh phí, phương tiện:

a. Kinh phí thực hiện: Từ nguồn kinh phí được cấp

b. Phương tiện:

Về việc tháo dỡ vật kiến trúc trên đất do cá nhân tham gia sử dụng phương tiện cá nhân để đi lại.

Sử dụng 02 máy định vị của Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn

Giao Chỉ huy trưởng Ban chỉ huy quân sự xã – Thành viên Đoàn kiểm tra, thực hiện các biện pháp bảo vệ, chuẩn xà beng, cuốc, búa và một số dụng cụ cần thiết để bố trí cho các thành viên là lực lượng của xã.

5. Tổ chức thực hiện:

5.1. Các thành viên tham gia thực hiện Kế hoạch chịu sự chỉ đạo chung và phân công nhiệm vụ của Trưởng Đoàn.

5.2. Giao chuyên viên phòng Kinh tế xã chuẩn bị biên bản kiểm tra xác minh, biên bản làm việc, biên bản tạm giữ tang vật, phương tiện vi phạm, biên bản xử lý vi phạm hành chính các hành vi về đất đai trái pháp luật để thực hiện nhiệm vụ và xử lý vi phạm.

5.3. Giao Trưởng Công an xã chỉ đạo lực lượng công an xã làm nhiệm vụ ngăn chặn các hành vi gây rối, chống người thi hành công vụ, bảo đảm trật tự, an toàn.

5.4. Giao Phòng kinh tế phối hợp với phòng ban cân đối ngân sách chi trả chế độ và hỗ trợ cho lực lượng của Ủy ban nhân dân xã tham gia thực hiện nhiệm vụ; thuê 01 xe cơ giới (máy cày) để chở tang vật vi phạm (nếu có) từ các địa điểm tháo dỡ về Ủy ban nhân dân xã.

5.5. Trưởng đoàn tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện sau khi hoàn thành Kế hoạch.

5.6 Giao phòng Văn hóa xã hội cử công chức tác nghiệp, đưa tin.

Trên đây là Kế hoạch tháo dỡ nhà vật kiến trúc trên đất, trả lại hiện trạng ban đầu tại khoảng 2, tiểu khu 1659 Bon N'doh, xã Quảng Sơn, đề nghị các thành viên nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- UB MTTQ VN;
- CT, các PCT UBND xã (c/đạo);
- Công an xã;
- Hạt kiểm lâm Quảng Phú;
- Trạm kiểm lâm Quảng Sơn;
- Thành phần Đoàn;
- Phòng Văn hóa XH;
- Ban tự quản Bon N'Dóh;
- Phòng Kinh tế; (**Phạm Kiến Trúc**).
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Hải

